

UNIONE EUROPEA  
Pubblicazione del Supplemento alla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea  
2,rue Mercier, L-2985 Lussemburgo Fax: (352) 29 29 42 670  
E-mail: [ojs@publications.europa.eu](mailto:ojs@publications.europa.eu)  
Info e formulari on-line: <http://simap.europa.eu>

## BANDO DI GARA

### SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

#### I.1) DENOMINAZIONE, INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO

<b>Denominazione ufficiale:</b> IRCCS ISTITUTO TUMORI
<b>Indirizzo postale:</b> Via Samuel Hahnemann n°10
Citta: BARI / Codice postale: 70126 / Paese: ITALIA
<b>Punti di contatto:</b> All'attenzione di: dott. Giovanni MOLINARI
Posta elettronica: Telefono: (+39) 0805555126 / Fax: (+39)0805555119
<b>Indirizzo internet: www</b>  Amministrazione aggiudicatrice: <a href="http://www.oncologico.bari.it">www.oncologico.bari.it</a>  Profilo di committente:

Ulteriori informazioni sono disponibili presso:  <p style="text-align: right;">I punti di contatto sopra indicati <b>X</b> Altro: completare l'allegato A.I</p>
Il capitolato d'oneri e la documentazione complementare (inclusi i documenti per il dialogo competitivo e per il sistema dinamico di acquisizione) sono disponibili presso:  <p style="text-align: right;">I punti di contatto sopra indicati <b>X</b> Altro: completare l'allegato A.II</p>
Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate a:  <p style="text-align: right;">I punti di contatto sopra indicati Altro: completare l'allegato A.III <b>X</b></p>

#### I.2) TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE E PRINCIPALI SETTORI DI ATTIVITA':

Organismo di diritto pubblico	Salute
-------------------------------	--------

L'amministrazione aggiudicatrice acquista per conto di altre amministrazioni aggiudicatrici  
sì **no X**

**SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO****II.1) DESCRIZIONE****II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice:**

PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA PRESSO LA STRUTTURA "Ex Cotugno" di Bari CIG 03071170F7

**II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione, luogo di consegna o di prestazione dei servizi**

<b>(a) Lavori</b>	<b>(b) Forniture</b>	<b>(c) Servizi</b> <b>X</b>
Esecuzione Progettazione ed esecuzione Realizzazione, con qualsiasi mezzo di lavoro, conforme alle prescrizioni delle amministrazioni aggiudicatrici	Acquisto Leasing Noleggio Acquisto a riscatto Misto	Categoria di servizi: N.14
Sito o luogo principale dei lavori:	Luogo principale di consegna:	Luogo principale di esecuzione: Nuova sede Istituto Tumori – BARI
Codice NUTS	Codice NUTS	Codice NUTS

**II.1.3) L'avviso riguarda**

Un appalto pubblico

**X**

l'istituzione di un sistema dinamico di acquisizione (SDA)

l'istituzione di un accordo quadro

**II.1.5) Breve descrizione dell'appalto o egli acquisti:** Fornitura del servizio di pulizia, con le specifiche del capitolato speciale di gara. Procedura di gara aperta a lotto unico ai sensi dell'art.55 del D. LGS. n.163 del 12/04/2006 con ricorso al criterio previsto dall'art.82.

**II.1.6) CPV (Vocabolario comune per gli appalti)**

	<b>Vocabolario principale 90910000-9</b>	<b>Vocabolario supplementare (se pertinente)</b>
<b>Oggetto principale</b>		
<b>Oggetti complementari</b>		

**II.1.7) L'appalto rientra nel campo di applicazione dell'accordo sugli appalti pubblici (AAP)**

sì no

**II.1.8) Divisione in lotti**

sì no **X**

**II.1.9) Ammissibilità di varianti**

sì no **X**

## II.2) QUANTITATIVO O ENTITA' DELL'APPALTO

### II.2.1) Quantitativo o entità totale (compresi tutti gli eventuali lotti e opzioni)

Valore stimato dell'appalto, esclusi oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, € 4.447.994,26 oltre IVA, per tre anni IVA esclusa. Vedasi specifiche nel capitolato speciale di gara.

### III.2.2) Opzioni (eventuali)

sì       no

Facoltà dell'Amministrazione di apportare un aumento delle prestazioni oggetto del contratto fino alla concorrenza del limite di cui all'art.27, commi 1 e 3 del DM Tesoro 28 ottobre 1985.

Se noto, calendario provvisorio per il ricorso a tali opzioni:  
in mesi:      o      giorni      (dall'aggiudicazione dell'appalto)

Numero di rinnovi possibile (se del caso):      oppure      tra      e

Se noto, nel caso di appalti rinnovabili di forniture o servizi, calendario di massima degli appalti successivi:  
in mesi:      o      giorni:      (dall'aggiudicazione dell'appalto)

## II.3) DURATA DELL'APPALTO O TERMINE DI ESECUZIONE

Periodo in mesi: 36 dalla data di sottoscrizione del contratto

Oppure      dal    /    /    (gg/mm/aaaa)

Al    /    /    (gg/mm/aaaa)

## SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

### III.1) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO

#### III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste (se del caso)

- cauzione provvisoria di importo pari al valore indicato in disciplinare di gara;
- l'aggiudicatario dovrà prestare una cauzione definitiva, a garanzia di tutti gli impegni contrattuali, pari al 10% dell'importo contrattuale, secondo le modalità previste dal Disciplinare di gara; e nel rispetto delle prescrizioni di cui all'art.113 del D. LGS. n.163/2006.

#### III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia

- Fondi di bilancio aziendale
- Pagamento con le modalità previste dallo schema di contratto ed in conformità alle disposizioni di legge ed alle norme regolamentari in materia di contabilità.

#### III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto (se del caso)

Raggruppamenti temporanei di imprese o di Consorzi tra imprese conformemente a quanto previsto

dagli artt.34,35,36 e 37 del D. LGS. n.163/2006 e a quanto dettagliatamente indicato nel disciplinare di gara e nel capitolato speciale d'appalto.

L'Impresa che partecipa ad un raggruppamento o consorzio non può partecipare né ad altri raggruppamenti o consorzi, né singolarmente alla gara.

Non è ammessa la partecipazione di Imprese, anche in R.T.I./Consorzio, che abbiano rapporti di controllo e/o collegamento, ai sensi dell'art.2359 c.c., con altre Imprese che partecipano alla gara singolarmente o quali componenti di R.T.I. o Consorzi. I Consorzi ex art.34, comma 1, lett. b) e c) del D. LGS. 163/2006 devono indicare in sede di offerta per quali consorziati il Consorzio concorre. Ai consorziati è fatto divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma, pena esclusione del Consorzio medesimo e del Consorzio dalla procedura.

**III.1.4) Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione dell'appalto** (se del caso) **X sì no**

**In caso affermativo**, descrizione delle condizioni particolari:

obbligo di sopralluogo secondo le prescrizioni riportate nel disciplinare di gara.

### III.2) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

**III.2.1) Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale**

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:

Si veda disciplinare di gara e relativi allegati

**III.2.2) Capacità economica e finanziaria**

**Informazioni necessarie per valutare la conformità dei requisiti:**

Si veda disciplinare di gara e relativi allegati

**III.2.3) Capacità tecnica**

Si veda disciplinare di gara e relativi allegati

**III.2.4) Appalti riservati** (se del caso) **sì no X**

### III.3) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO DI SERVIZI

**III.3.1) La prestazione del servizio è riservata ad una particolare professione?** **sì no X**

**In caso affermativo**, citare la corrispondente disposizione legislativa, regolamentare o amministrativa applicabile:

**III.3.2) Le persone giuridiche devono indicare il nome e le qualifiche professionali delle persone incaricate della prestazione del servizio** **sì X no**

## SEZIONE IV: PROCEDURA

### IV.1) TIPO DI PROCEDURA

**IV.1.1) Tipo di procedura**

**Aperta** **X**

<b>Ristretta</b>			
<b>Ristretta accelerata</b>	Giustificazione della procedura accelerata:		
<b>Negoziata</b>	Sono già stati scelti candidati?	<b>sì</b>	<b>no</b>
<b>In caso affermativo, indicare il nome e l'indirizzo degli operatori economici già selezionati nella sezione vi.3 Altre informazioni</b>			
<b>Negoziata accelerata</b>	Giustificazione della procedura accelerata		
<b>Dialogo competitivo</b>			
<b>IV.1.2) Limiti al numero di operatori che saranno invitati a presentare un'offerta</b> (procedure ristrette e negoziate, dialogo competitivo)			
Numero previsto di operatori			
<i>oppure</i> numero minimo previsto e, se del caso, numero massimo			
Criteri obiettivi per la selezione di un numero limitato di candidati:			
<b>IV.1.3) Riduzione del numero di operatori durante il negoziato o il dialogo</b> (procedura negoziata, dialogo competitivo)			
Ricorso ad una procedura in più fasi al fine di ridurre il numero di soluzioni da discutere o di offerte da negoziare		<b>sì</b>	<b>no</b>

#### IV.2) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

<b>IV.2.1) Criteri di aggiudicazione</b> (contrassegnare le caselle pertinenti)			
<b>Prezzo più basso</b>	<b>X</b>		
<i>oppure</i>			
<b>Offerta economicamente più vantaggiosa in base ai</b>			
criteri indicati di seguito (i criteri di aggiudicazione vanno indicati con la relativa ponderazione oppure in ordine discendente di importanza qualora non sia possibile la ponderazione per motivi dimostrabili)			
criteri indicati nel capitolato d'oneri, nell'invito a presentare offerta o a negoziare oppure nelle specifiche			
<b>Criteri</b>	<b>Ponderazione</b>	<b>Criteri</b>	<b>Ponderazione</b>

1.	6.
2.	7.
3.	8.
4.	9.
5.	10.
<b>IV.2.2) Ricorso ad un'asta elettronica</b> <span style="float: right;"><b>sì</b> <b>no X</b></span>	
<b>In caso affermativo</b> , fornire ulteriori informazioni sull'asta elettronica ( <i>se del caso</i> )	

### IV.3) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO

<b>IV.3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice</b> ( <i>se del caso</i> )	
<b>IV.3.2) Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto</b> <span style="float: right;"><b>sì</b> <b>no X</b></span>	
<b>In caso affermativo:</b>	
Avviso di preinformazione	Avviso relativo al profilo di committente
Numero dell'avviso nella GU: /S - del / /	
Altre pubblicazioni precedenti ( <i>se del caso</i> )	
Numero dell'avviso nella GU: /S - del / /	
Numero dell'avviso nella GU: /S - del / /	
<b>IV.3.3) Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e la documentazione complementare</b> ( <i>ad eccezione del sistema dinamico di acquisizione</i> ) oppure il documento descrittivo ( <i>nel caso di dialogo competitivo</i> )	
Pubblicato e scaricabile dal sito internet aziendale <a href="http://www.oncologico.bari.it">www.oncologico.bari.it</a>	
Termine per il ricevimento delle richieste di documenti o per l'accesso ai documenti	
Data:	Ora:
Documenti a pagamento	<b>sì</b> <b>no X</b>
<b>In caso affermativo</b> , prezzo ( <i>indicare solo in cifre</i> ):	Moneta:
Condizioni e modalità di pagamento:	
<b>IV.3.4) Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione</b>	
Data: 26/06/2009	Ora: 13,00

<p><b>IV.3.5) Data di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare</b> <i>(se nota)</i>  <i>(nel caso delle procedure ristrette e negoziate e del dialogo competitivo)</i>  Data: / /</p>
<p><b>IV.3.6) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte/domande di partecipazione</b></p> <p>ES CS DA DE ET EL EN FR IT LV LT HU MT NL PL PT SK SL FI SV  X</p> <p><b>Altra :</b></p>
<p><b>IV.3.7) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta</b> <i>(procedure aperte)</i></p> <p>Fino al : / /  <i>oppure</i> periodo in mesi: o giorni: 180 giorni, naturali e consecutivi, decorrenti dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte</p>
<p><b>IV:3.8) Modalità di apertura delle offerte</b></p> <p>Data:30/06/2009 <span style="float:right">Ora:10,00</span>  Luogo <i>(se del caso)</i>: Sala Biblioteca –1  Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte <i>(se del caso)</i> <span style="float:right">sì X no</span>  Seduta pubblica. Legali rappresentanti o persone da loro delegati, munite di delega scritta o procura speciale e documento d'identità valido.</p>

## SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

<p><b>VI.1) TRATTASI DI UN APPALTO PERIODICO</b> <i>(se del caso)</i> <span style="float:right">sì no X</span>  <b>In caso affermativo</b>, indicare il calendario di massima per la pubblicazione dei prossimi avvisi:</p>
<p><b>VI.2) APPALTO CONNESSO AD UN PROGETTO E/O PROGRAMMA FINANZIATO DAI FONDI COMUNITARI</b> <span style="float:right">sì no X</span>  <b>In caso affermativo</b>, indicare il progetto/programma:</p>
<p><b>VI.3) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI</b> <i>(se del caso)</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Non sono ammesse offerte parziali e/o condizionate.</li> <li>- Le specifiche prescrizioni riguardanti il criterio di aggiudicazione, le modalità di presentazione delle offerte, le ulteriori cause di esclusione dalla gara e le altre informazioni sono contenute nel Disciplinare di gara, nel Capitolato speciale d'appalto e relativi allegati.</li> <li>- L'Amministrazione aggiudicatrice provvederà ai controlli sul possesso dei requisiti ex art.48 del D. LGS. 163/2006 secondo le modalità indicate nel Disciplinare di gara.</li> <li>- L'Amministrazione aggiudicatrice si riserva il diritto di: <ul style="list-style-type: none"> <li>➤ non procedere all'aggiudicazione nel caso in cui nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto contrattuale, in conformità a quanto previsto dall'art.81, comma 3, del D. LGS. 163/2006;</li> <li>➤ procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida o laddove una sola offerta, tra quelle pervenute, sia ritenuta valida;</li> </ul> </li> <li>- Obbligatorietà del sopralluogo dei luoghi dove dovrà essere effettuato il servizio in oggetto</li> </ul>

da appaltare, secondo le modalità di cui al Disciplinare di gara; - I dati raccolti saranno trattati ex D. LGS. 196/2003 nell'ambito della presente gara e per i fini istituzionali a cui è preposto questo IRCCS. - Le richieste di chiarimento, formulate in lingua italiana, dovranno essere trasmesse dal lunedì al venerdì esclusivamente a mezzo fax al n.00390805555119 e dovranno pervenire entro e non oltre il decimo giorno antecedente il termine fissato per la ricezione delle offerte. - Si procederà a pubblicare sul sito <a href="http://www.oncologico.bari.it">www.oncologico.bari.it</a> , nella sezione Bandi di gara, oltre che tutta la documentazione di gara, anche le risposte alle istanze che perverranno dalle ditte in relazione ad informazioni complementari e/o chiarimenti sul contenuto del Bando di gara, del disciplinare di gara, e degli altri documenti di gara.		
<b>RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:</b> dott. Giovanni MOLINARI		
<b>VI.4) PROCEDURE DI RICORSO</b>		
<b>VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso</b>		
Denominazione ufficiale: Tribunale Amministrativo regionale per la Puglia		
Indirizzo postale: Piazza Massari, 14		
Città BARI	Codice postale: 70100	Paese: ITALIA
Posta elettronica:	Telefono: 0805733111	
Indirizzo Internet (URL):	Fax:	
<b>VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di mediazione (se del caso)</b>		
Denominazione ufficiale:		
Indirizzo postale:		
Città	Codice postale:	Paese:
Posta elettronica:	Telefono:	
Indirizzo Internet (URL):	Fax:	
<b>VI.4.2) Presentazione di ricorso (compilare il punto VI.4.2 OPPURE, all'occorrenza, il punto VI.4.3)</b>		
Informazioni precise sui termini di presentazione di ricorso:		
<b>VI.4.3) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione di ricorso</b>		
Denominazione ufficiale:		
Indirizzo postale:		
Città	Codice postale:	Paese:
Posta elettronica:	Telefono:	
Indirizzo Internet (URL):	Fax:	
<b>VI.5) Data di spedizione del presente avviso:</b>	<b>23/04/2009</b>	

**ALLEGATO A**

*ALTRI INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO*

**III) INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO AI QUALI INVIARE LE OFFERTE/DOMANDE DI PARTECIPAZIONE**

Denominazione ufficiale: IRCCS ISTITUTO TUMORI

Indirizzo postale: Via Samuel Hahnemann, 10

Città: BARI

Codice postale: 70126

Paese: ITALIA

Punti di contatto:

All'attenzione di:

Telefono: 0805555002

Fax:

Posta elettronica:

Indirizzo Internet(URL): [www.oncologico.bari.it](http://www.oncologico.bari.it)